

河海大厦消防隐患整改项目

工程

竣工结算书

造价咨询人： _____



2022-11-11

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：河海大厦消防隐患整改项目

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			安全文明施工费	规费
1	消火栓应急照明维修改造	580790.91	8712.61	14613.85
2	地下室报警喷淋	50550.42	758.32	1271.95
3	正压送风	74207.05	1113.20	1867.19
4	签证部分	44809.39	672.20	1127.49
合 计		750357.77	11256.33	18880.48

未来软件编制

2022-11-11

表-06

单位工程竣工结算汇总表

第1页 共1页

工程名称：消火栓应急照明维修改造

标段：

序号	汇总内容	金额(元)
		493882.08
1	分部分项工程	88253.66
1.1	人工费	349663.01
1.2	材料费	4522.97
1.3	施工机具使用费	39076.01
1.4	企业管理费	12366.43
1.5	利润	24339.77
2	措施项目	15627.16
2.1	单价措施项目费	8712.61
2.2	总价措施项目费	8712.61
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	0.00
3	其他项目	0.00
3.1	其中：暂列金额	0.00
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00
3.3	其中：计日工	0.00
3.4	其中：总承包服务费	14613.85
4	规费	47955.21
5	税金	
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		580790.91

未来软件编制

2022-11-11

表-07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓应急照明维修改造

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
C.9 拆除工程									
					1	36675.35	36675.35	0.00	
1	030109001001	原消火栓泵拆除	1.名称：多级立式消防水泵 2.功率：22KW	台	5	1435.43	7177.15	0.00	
2	030109001002	原稳压泵	1.名称：单级离心泵 2.功率：3KW	台	2	646.06	1292.12	0.00	
3	031006004001	原气压罐拆除	1.名称：气压罐 2.规格：DN1500	台	0	772.50	0.00	0.00	
4	030807003001	原有闸阀、止回阀、蝶阀等拆除	1.名称：闸阀、止回阀、蝶阀 2.规格：DN100	个	41	101.05	4143.05	0.00	
5	030601002001	压力仪表	1.名称：压力表	台	6	63.06	378.36	0.00	
6	030801001001	原消火栓管道拆除	1.名称：消火栓钢管 2.规格：DN100	m	480	11.94	5731.20	0.00	
7	030901010001	室内消火栓 SN65	1.名称：室内消火栓 2.规格：SN65	套	75	61.79	4634.25	0.00	
8	030904003001	消火栓按钮	1.名称：消火栓按钮	个	75	42.28	3171.00	0.00	
9	030901012002	消防水泵接合器	1.名称：水泵接合器 2.型式：墙壁式	套	4	295.45	1181.80	0.00	
10	030404017001	消防水泵控制柜拆除	1.名称：消防泵控制柜 2.规格：立柜式	台	6	248.85	1493.10	0.00	
11	030408006001	电力电缆头	1.名称：电缆接头 2.规格：小于35mm ²	个	75	65.60	4920.00	0.00	
12	030412004001	应急灯	1.名称：应急灯 2.类型：壁挂式	套	57	16.58	945.06	0.00	
13	030412004002	疏散灯	1.名称：疏散指示灯 2.类型：壁挂式	套	97	16.58	1608.26	0.00	
C.9 消防工程安装						1	408206.73	408206.73	0.00
C.9.1 水灭火系统						1	305632.73	305632.73	0.00
14	030109001003	消防水泵	1.名称：多级离心泵 2.功率：15KW	台	3	16890.02	50670.06	0.00	
15	030109001004	稳压泵	1.稳压泵 2.功率：2.2KW	台	2	8212.91	16425.82	0.00	
16	031006004002	气压罐	1.气压罐 2.符合规范	台	1	7096.18	7096.18	0.00	
17	030601002002	压力仪表	1.名称：压力表 2.规格：0~0.16MPa	台	4	181.69	726.76	0.00	
18	030601002003	电接点压力表	1.名称：电接点压力表	台	2	263.63	527.26	0.00	
19	030807003002	闸阀DN100	1.名称：闸阀 2.规格：DN100	个	22	587.18	12917.96	0.00	
20	030807003005	蝶阀DN100	1.名称：蝶阀 2.规格：DN100.	个	17	383.10	6512.70	0.00	
本页小计							131552.09	0.00	
合 计							131552.09	0.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第2页 共3页

工程名称：消火栓应急照明维修改造

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
21	030807003004	闸阀DN40	1.名称：闸阀 2.规格：DN40	个	4	217.89	871.56	0.00	
22	030807003003	止回阀门 DN100	1.名称：止回阀 2.规格：DN100	个	7	686.63	4806.41	0.00	
23	030807003007	减压阀门 DN100	1.名称：减压阀 2.规格：DN100	个	2	1036.63	2073.26	0.00	
24	030810002002	低压碳钢焊接 法兰	1.名称：法兰 2.规格：DN100	副	11	189.02	2079.22	0.00	
25	030801001003	原消火栓管网 检查	1.原消火栓管道检查	项	1	17000.00	17000.00	0.00	
26	030901002001	消火栓钢管安 装	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN100	m	445.5	111.91	49855.91	0.00	
27	030901002002	消火栓钢管压 力试验	1.名称：原消火栓钢管 2.规格：DN100 3.工作内容：管压力试验	m	283.4	6.36	1802.42	0.00	
28	030901002003	消火栓钢管漏 点修复	1.消火栓管道破损点修复	处	9	1560.00	14040.00	0.00	
29	030901010002	室内消火栓	1.名称：室内消火栓 2.型号：SN65	套	75	904.38	67828.50	0.00	
30	030901012001	消防水泵接合 器	1.名称：水泵接合器 2.规格：DN100	套	2	1485.43	2970.86	0.00	
31	031201001001	管道刷油	1.名称：水性油漆 2.颜色：大红 3.除重锈	m ²	138.6	54.76	7589.74	0.00	
32	031201001002	管道刷油	1.名称：水性油漆 2.颜色：大红	m ²	155.3	10.42	1618.23	0.00	
33	031208002001	管道绝热保温	1.名称：橡塑保温板 2.厚度：5cm	m ³	1.3	1860.31	2418.40	0.00	
34	031208007001	防潮层、保护 层	1.名称：铝泊防潮层	m ²	6.18	35.59	219.95	0.00	
35	030905002001	水灭火控制装 置调试	1.名称：系统调试	点	130	23.02	2992.60	0.00	
36	BCQD00000001	吊顶拆除及安 装	1.吊顶拆除及恢复	项	1	24000.00	24000.00	0.00	
37	BCQD00000002	消防水带	1.名称：消防水带 2.规格：DN65	条	72	55.00	3960.00	0.00	
38	BCQD00000003	楼板墙体打孔	1.楼板墙体打孔150以内	个	73	63.41	4628.93	0.00	
C.9.4 消防电						1	102574.00	102574.00	0.00
39	030404017002	消防水泵控制 柜	1.名称：消防水泵控制柜 2.类型：立柜式	台	1	7200.45	7200.45	0.00	
40	030404017003	稳压泵控制柜	1.稳压泵控制柜	台	1	3427.08	3427.08	0.00	
41	030404017005	强制启动柜	1.名称：消防泵/风机强启柜	台	1	4758.02	4758.02	0.00	
本页小计							226141.54	0.00	
合 计							357693.63	0.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓应急照明维修改造

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
42	030408006002	电力电缆头	1.名称: 电缆接头 2.规格: 不大于35mm ²	个	65	131.21	8528.65	0.00
43	030411001002	配管	1.名称: 线管 2.规格: KBG50	m	0	1371.93	0.00	0.00
44	030411001001	配管	1.名称: 线管 2.规格: KBGDN25	m	0	448.33	0.00	0.00
45	030411001005	配管	1.名称: 线管 2.规格: KBG20	m	386	13.34	5149.24	0.00
46	030411001003	配管	1.金属软管 2. DN50	m	8	85.31	682.48	0.00
47	030411001004	配管	1.金属软管 2. DN25	m	180	53.37	9606.60	0.00
48	030411004001	配线	1.名称: 电线 2.规格: NH-ZRRVS2*1.5	m	1565	4.78	7480.70	0.00
49	030411004005	线路检查	1.消火栓启泵回路、风阀控制回路、 应急照明回路	回路	7	1710.58	11974.06	0.00
50	030411004002	配线	1.名称: 电线 2.规格: NH-ZRBV1.5	m	3380	3.47	11728.60	0.00
51	030411004003	配线	1.名称: 电线 2.规格: NH-ZR-KVV4*1.5	m	0	2083.71	0.00	0.00
52	030411004004	配线	1.名称: 电线 2.规格: NH-ZRRVS2*2.5	m	335.5	8.11	2720.91	0.00
53	030411006001	接线盒	1.名称: 86接线盒	个	30	12.01	360.30	0.00
54	030408001001	电力电缆	1.消防水泵负载电缆 2.型号: KVV4*10	m	135.6	26.75	3627.30	0.00
55	030408001002	电力电缆	1.稳压泵电缆 2.规格: KVV5*2.5	m	0	641.35	0.00	0.00
56	030904003002	消火栓按钮	1.消火栓按钮	个	75	144.53	10839.75	0.00
57	030412004003	应急灯	1.名称: 应急灯	套	57	94.09	5363.13	0.00
58	030412004004	疏散灯	1.名称: 疏散指示灯	套	97	94.09	9126.73	0.00
			C.9 其它		1	49000.00	49000.00	0.00
59	BCQD00000004	方案设计费	1.消防系统方案设计		1	28000.00	28000.00	0.00
60	BCQD00000005	消防检测费	1.第三方检测	项	1	12000.00	12000.00	0.00
61	010103002001	拆除物清理清运	拆除物清理, 外运。	项	1	9000.00	9000.00	0.00
分部分项合计							493882.08	0.00
62	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1	11947.03	11947.03	0.00
63	031301017001	脚手架搭拆		项	1	3680.13	3680.13	0.00
单价措施合计							15627.16	0.00
本页小计							151815.61	0.00
合 计							509509.24	0.00

未来软件编制

2022-11-11

表-08

总价措施项目清单与计价表

第1页 共3页

工程名称：消火栓应急照明维修改造

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工				100	8712.61	
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			1.5	7642.64	不取费时“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	1星 0.3%/ 2星 0.33% /3星 0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0.21	1069.97	
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0~0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.30%
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.05~0.1%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2022-11-11

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消火栓应急照明维修改造

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
5	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0~0.05%
6	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.6~1.6%
7	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.5~2.1%
8	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.10%
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.03%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2022-11-11

表-11

总价措施项目清单与计价表

第3页 共3页

工程名称：消火栓应急照明维修改造

标段：

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注	
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.04 ~ 0.08%	
合 计								8712.61	

编制人（造价人员）：
未来软件编制

复核人（造价工程师）：

2022-11-11
表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消火栓应急照明维修改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

规费、税金项目计价表

工程名称：消火栓应急照明维修改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	14613.85	100	14613.85
1.1	社会保险费		518221.85	2.4	12437.32
1.2	住房公积金		518221.85	0.42	2176.53
1.3	环境保护税		518221.85	0	0.00
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	532835.70	9	47955.21
合 计					62569.06

编制人（造价人员）：
未来软件编制

复核人（造价工程师）：

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：地下室报警喷淋

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程	44346.26
1.1	人工费	17796.73
1.2	材料费	15686.13
1.3	施工机具使用费	540.75
1.4	企业管理费	7831.30
1.5	利润	2491.35
2	措施项目	758.32
2.1	单价措施项目费	0.00
2.2	总价措施项目费	758.32
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	758.32
3	其他项目	0.00
3.1	其中：暂列金额	0.00
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00
3.3	其中：计日工	0.00
3.4	其中：总承包服务费	0.00
4	规费	1271.95
5	税金	4173.89
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		50550.42

未来软件编制

2022-11-11

表-07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室报警喷淋

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
C.9.1 自动喷淋系统					0	86476.75	0.00	0.00
1	030901004001	湿式报警阀拆除移位	1.名称：湿式报警阀 2.规格：DN100	组	1	1910.57	1910.57	0.00
2	030807003002	信号阀门 DN100	1.名称：信号阀门 2.规格：DN100	个	2	525.07	1050.14	0.00
3	030901004002	报警装置	1.名称：湿式报警阀 2.规格：DN100	组	1	2904.47	2904.47	0.00
4	030807003001	信号阀门 DN150	1.名称：信号阀门 2.规格：DN150	个	1	728.03	728.03	0.00
5	030807003003	信号阀门 DN100	1.名称：信号阀门 2.规格：DN100	个	2	525.07	1050.14	0.00
6	030901006001	水流指示器	1.名称：水流指示器 2.规格：DN100	个	1	440.10	440.10	0.00
7	030901008001	末端试水装置	1.名称：末端试水装置	组	1	358.96	358.96	0.00
8	030901001001	水喷淋钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN100	m	185	119.91	22183.35	0.00
9	030901001002	水喷淋钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN80	m	50	94.76	4738.00	0.00
10	030901001003	水喷淋钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN65	m	50	79.30	3965.00	0.00
11	030901001004	水喷淋钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN50	m	50	79.46	3973.00	0.00
12	030901001005	水喷淋钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN40	m	30	66.67	2000.10	0.00
13	030901001006	水喷淋钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN32	m	150	57.09	8563.50	0.00
14	030901001007	水喷淋钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN25	m	200	47.27	9454.00	0.00
15	030901003001	水喷淋（雾） 喷头	1.名称：喷头 2.型式：上喷	个	130	31.12	4045.60	0.00
16	030815001001	管架制作安装	1.名称：镀锌支架	kg	530	20.86	11055.80	0.00
17	030901012001	消防水泵接合器	1.名称：水泵接合器 2.规格：DN100	套	2	1485.43	2970.86	0.00
18	030905002001	水灭火控制装置调试	1.名称：系统调试	点	130	23.02	2992.60	0.00
19	BCQD00000001	楼板墙体打孔	1.楼板墙体打孔150以内	个	33	63.41	2092.53	0.00
C.9.4 火灾自动报警系统					1	44346.26	44346.26	0.00
20	030904012001	火灾报警系统 控制主机	1.名称：报警控制器	台	1	19285.03	19285.03	0.00
21	030904010003	多线盘	1.名称：多线盘	台	1	1499.13	1499.13	0.00
22	030904010002	总线盘	1.名称：总线盘	台	1	1303.92	1303.92	0.00
本页小计							22088.08	0.00
合 计							22088.08	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室报警喷淋

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
23	030904008003	模块箱	1. 名称：模块箱	个	0	745.60	0.00	0.00	
24	030904008004	模块	1. 名称：多线模块	个	2	280.39	560.78	0.00	
25	030904008002	模块	1. 名称：输入模块	个	0	873.56	0.00	0.00	
26	030904001001	点型探测器	1. 总线烟感探测器	个	0	5385.60	0.00	0.00	
27	030904003002	手动报警按钮	1. 手动报警按钮	个	0	1137.60	0.00	0.00	
28	030904005001	声光报警器	声光报警装置	个	0	1218.24	0.00	0.00	
29	030411001001	配管	1. 名称：线管 2. 规格：KBG20	m	0	7201.55	0.00	0.00	
30	030411001002	配管	1. 金属软管 2. DN20	m	38	48.18	1830.84	0.00	
31	030411004001	配线	1. 名称：电线 2. 规格：NH-ZRRVS2*1.5	m	158.8	4.78	759.06	0.00	
32	030411004002	配线	1. 名称：电线 2. 规格：NH-ZRBV1.5	m	0	2901.44	0.00	0.00	
33	030905001001	自动报警系统 调试	1. 系统调试	系统	1	19107.50	19107.50	0.00	
分部分项合计							44346.26	0.00	
本页小计							22258.18	0.00	
合 计							44346.26	0.00	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室报警喷淋

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工				100	758.32	
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			1.5	665.19	不取费时“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	1星 0.3%/ 2星 0.33% /3星 0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0.21	93.13	
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0~0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.30%
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.05~0.1%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2022-11-11

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室报警喷淋

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
5	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0~0.05%
6	031302008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.6~1.6%
7	031302009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.5~2.1%
8	031302010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.10%
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.03%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2022-11-11

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室报警喷淋

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注	
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合 价+单价措施清 单合价-分部分 项除税工程设 备-单价措施除 税工程设备费			0	0.00	0.04 ~ 0.08%	
合 计								758.32	

编制人（造价人员）：
未来软件编制

复核人（造价工程师）：

2022-11-11
表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地下室报警喷淋

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：正压送风

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程	65099.47
1.1	人工费	18261.97
1.2	材料费	35732.65
1.3	施工机具使用费	512.99
1.4	企业管理费	8035.43
1.5	利润	2556.43
2	措施项目	1113.20
2.1	单价措施项目费	0.00
2.2	总价措施项目费	1113.20
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1113.20
3	其他项目	0.00
3.1	其中：暂列金额	0.00
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00
3.3	其中：计日工	0.00
3.4	其中：总承包服务费	1867.19
4	规费	6127.19
5	税金	
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		74207.05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第1页 共1页

工程名称：正压送风

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
C.7 通风设备拆除									
					1	3668.71	3668.71	0.00	
1	030703001003	正压送风阀门拆除	1.名称：正压送风阀 2.规格：400*700	个	45	18.70	841.50	0.00	
2	030703011002	铝合金风口拆除	1.名称：百叶风口	个	45	44.71	2011.95	0.00	
3	030404017001	风机控制柜拆除	1.风机控制柜 2.功率：15KW	台	1	159.26	159.26	0.00	
4	030408006001	电力电缆头拆除	1.名称：电缆接头 2.规格：小于35mm ²	个	10	65.60	656.00	0.00	
C.7 消防送风安装						1	61430.76	61430.76	0.00
5	030404017002	双电源切换柜维修	1.风机电源柜	台	1	5000.00	5000.00	0.00	
6	030404017003	风机控制柜安装	1.风机控制柜 2.功率：与风机配套	台	1	5645.31	5645.31	0.00	
7	030408006002	电力电缆头	1.名称：电缆接头 2.规格：16/10/	个	10	131.21	1312.10	0.00	
8	030703001001	碳钢阀门	1.正压送风阀 2.规格：400*700	个	45	154.97	6973.65	0.00	
9	030703011001	铝及铝合金风口	1.正压送风口	个	45	135.32	6089.40	0.00	
10	030703001002	风阀执行机构	1.风阀执行机构	个	45	441.17	19852.65	0.00	
11	030904008001	模块	1.名称：控制模块	个	44	315.88	13898.72	0.00	
12	030905003001	排烟阀、防火阀调试	1.排烟阀、防火阀调试	个	45	40.15	1806.75	0.00	
13	030704001001	通风工程检测、调试	1.通风工程检测、调试	系统	1	464.58	464.58	0.00	
14	030901013001	灭火器	1.名称：灭火器 2.型号：ABC3	具	6	64.60	387.60	0.00	
分部分项合计							65099.47	0.00	
本页小计							65099.47	0.00	
合 计							65099.47	0.00	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：正压送风

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工				100	1113.20	
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			1.5	976.49	不取费时“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	1星 0.3%/ 2星 0.33% /3星 0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0.21	136.71	
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0~ 0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.30%
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.05 ~ 0.1%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2022-11-11

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：正压送风

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
5	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0~0.05%
6	031302008001	临时设施	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.6~1.6%
7	031302009001	赶工措施	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.5~2.1%
8	031302010001	工程按质论价	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.10%
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.03%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2022-11-11

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：正压送风

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

规费、税金项目计价表

工程名称：正压送风

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1867.19	100	1867.19
1.1	社会保险费		66212.67	2.4	1589.10
1.2	住房公积金		66212.67	0.42	278.09
1.3	环境保护税		66212.67	0	0.00
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	68079.86	9	6127.19
合 计					7994.38

编制人（造价人员）：
未来软件编制

复核人（造价工程师）：

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：签证部分

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程	39309.84
1.1	人工费	3925.25
1.2	材料费	33041.10
1.3	施工机具使用费	65.67
1.4	企业管理费	1728.18
1.5	利润	549.64
2	措施项目	672.20
2.1	单价措施项目费	0.00
2.2	总价措施项目费	672.20
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	672.20
3	其他项目	0.00
3.1	其中：暂列金额	0.00
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00
3.3	其中：计日工	0.00
3.4	其中：总承包服务费	0.00
4	规费	1127.49
5	税金	3699.86
竣工结算总价合计=1+2+3+4+5-甲供材料及甲供设备费/1.01		44809.39

未来软件编制

2022-11-11

表-07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：签证部分

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	BCQD00000001	消防水枪	1.名称:消防水枪 2.规格:DN19 3.工作内容:全楼检查统计、配置	项	69	50.00	3450.00	0.00
2	030904016001	外控电源盘	1.名称:智能电源盘 2.规格:DC24V/6A输出。	套	1	2258.35	2258.35	0.00
3	010904002001	消防水箱防水	1.名称:水箱防水	m ²	40	119.00	4760.00	0.00
4	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV3*16+2*10	m	147	60.91	8953.77	0.00
5	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:KBG40	m	96	26.53	2546.88	0.00
6	030408003002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:PVC40	m	40	26.53	1061.20	0.00
7	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱(内表工(开关1只) 2.规格:空开分断30KW负载	台	1	626.81	626.81	0.00
8	030404017002	双电源切换装置	1.名称:双电源切换装置 2.规格:配接30KW负载	台	1	3991.81	3991.81	0.00
9	CB0003	楼板打孔	1.名称:混凝土打孔 2.规格:DN50	只	29	82.00	2378.00	0.00
10	030901013001	灭火器	1.名称:灭火器 2.型号:ABC2	具	46	73.02	3358.92	0.00
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1.名称:墙面涂料修复	m ²	90	25.49	2294.10	0.00
12	CB0004	孔洞防火封堵	1.名称:防火封堵	处	66	55.00	3630.00	0.00
分部分项合计							39309.84	0.00
本页小计							39309.84	0.00
合 计							39309.84	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：签证部分

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工				100	672.20	
1.1	1.1	基本费	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			1.5	589.65	不取费时“费率”置0;
1.2	1.2	增加费	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	1星 0.3%/ 2星 0.33% /3星 0.36%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0.21	82.55	
2	031302002001	夜间施工	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0~ 0.1%
3	031302003001	非夜间施工照明	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.30%
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.05 ~ 0.1%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2022-11-11

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：签证部分

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
5	031302006001	已完成工程及设备保护	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0~0.05%
6	031302008001	临时设施	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.6~1.6%
7	031302009001	赶工措施	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.5~2.1%
8	031302010001	工程按质论价	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	市优0.8%/省优1.1%/国优专业1.2%/国优1.3%
9	031302011001	住宅分户验收	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.10%
10	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项清单单价+单价措施清单单价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.03%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

未来软件编制

2022-11-11

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：签证部分

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注	
11	031302015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费			0	0.00	0.04 ~ 0.08%	
合 计								672.20	

编制人（造价人员）：
未来软件编制

复核人（造价工程师）：

2022-11-11
表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：签证部分

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价		—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

规费、税金项目计价表

工程名称：签证部分

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1127.49	100	1127.49
1.1	社会保险费		39982.04	2.4	959.57
1.2	住房公积金		39982.04	0.42	167.92
1.3	环境保护税		39982.04	0	0.00
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	41109.53	9	3699.86
合 计					4827.35

编制人（造价人员）：
未来软件编制

复核人（造价工程师）：