











**新华日报**

平赴约前内斯堡出席金砖国家领导人第十五次会议并对南非进行国事访问

深入调研推动基层治理工作提质增效

红网湖南频道推出“红网湖南”APP

“芯链”内建，打造集成电路重要节点城市

南京市住宅专项维修资金使用业主表决表

房屋坐落：南京市鼓楼区XX路XX号XX幢XX单元XX室

维修项目：XX

表决事项：XX

表决结果：XX

业主签字：XX

日期：XX

南京市住宅专项维修资金使用业主表决表

房屋坐落：南京市鼓楼区XX路XX号XX幢XX单元XX室

维修项目：XX

表决事项：XX

表决结果：XX

业主签字：XX

日期：XX

南京市住宅专项维修资金使用业主表决表

房屋坐落：南京市鼓楼区XX路XX号XX幢XX单元XX室

维修项目：XX

表决事项：XX

表决结果：XX

业主签字：XX

日期：XX

南京市住宅专项维修资金使用业主表决表

房屋坐落：南京市鼓楼区XX路XX号XX幢XX单元XX室

维修项目：XX

表决事项：XX

表决结果：XX

业主签字：XX

日期：XX

南京市住宅专项维修资金使用业主表决表

房屋坐落：南京市鼓楼区XX路XX号XX幢XX单元XX室

维修项目：XX

表决事项：XX

表决结果：XX

业主签字：XX

日期：XX

南京市住宅专项维修资金使用业主表决表

房屋坐落：南京市鼓楼区XX路XX号XX幢XX单元XX室

维修项目：XX

表决事项：XX

表决结果：XX

业主签字：XX

日期：XX

南京市住宅专项维修资金使用业主表决表

房屋坐落：南京市鼓楼区XX路XX号XX幢XX单元XX室

维修项目：XX

表决事项：XX

表决结果：XX

业主签字：XX

日期：XX

南京市住宅专项维修资金使用业主表决表

房屋坐落：南京市鼓楼区XX路XX号XX幢XX单元XX室

维修项目：XX

表决事项：XX

表决结果：XX

业主签字：XX

日期：XX



账号:  
地址:  
税号:

地址:  
税号:

## 工程预算

招 标 人:

南京市西康路三号小区业主委员会

工 程 名 称:

西康路三号小区大树大修剪

预算总价(小写):

169626.44

(大写):

壹拾陆万玖仟陆佰贰拾陆元肆角肆分

预 算 单 位:

南京花境源园林工程有限公司

(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)



编 制 人:

(造价人员签字盖专用章)

时

间:

2023/6/6





### 南京市住宅专项维修资金使用方案

一、目的  
为保障住宅专项维修资金的安全、有效使用，根据《南京市住宅专项维修资金管理办法》等有关规定，制定本方案。

二、维修工程内容  
1. 房屋主体结构、承重结构、外墙、屋顶、楼道、楼梯、电梯、消防设施、供水、供电、供气、供热、排水、排污、垃圾清运等工程。

2. 房屋共用部位、共用设施设备及其附属设施的维修、更新、改造。

3. 房屋共用部位、共用设施设备及其附属设施的维修、更新、改造。

三、维修工程的组织  
1. 维修工程由业主委员会或物业服务企业负责组织。

2. 维修工程由业主委员会或物业服务企业负责组织。

四、维修工程的分摊  
1. 维修工程的费用由相关业主按照其拥有的房屋建筑面积比例分摊。

2. 维修工程的费用由相关业主按照其拥有的房屋建筑面积比例分摊。

公告时间：2024年8月21日至2024年8月27日。

**特别提示**

1. 请广大业主充分了解使用方案后，如有异议，请在公告期间内，向业主委员会或物业服务企业提出。

2. 在维修资金使用过程中，申请人对业主委员会的真实性负责，如弄虚作假，将依法依规追究法律责任。

3. 为保护业主权益，主管部门在南京市住房保障和房产局网站“物业管理”专栏对此项维修资金使用的相关内容进行了公示。

(申请人盖章) (受托人盖章)

河海大学维修资金管理办公室电话：025-83787833

### 南京市住宅专项维修资金 业主表决汇总结果公示

南京市住宅专项维修资金项目使用维修资金，经业主大会表决通过，现将表决结果公示如下。

1. 表决事项：南京市住宅专项维修资金使用方案。

2. 表决结果：同意 100%，反对 0%，弃权 0%。

3. 表决时间：2024年8月21日至2024年8月27日。

4. 表决地点：南京市住房保障和房产局网站。

5. 表决方式：现场投票、书面投票、网络投票。

6. 表决结果：同意 100%，反对 0%，弃权 0%。

7. 表决结果：同意 100%，反对 0%，弃权 0%。

8. 表决结果：同意 100%，反对 0%，弃权 0%。

9. 表决结果：同意 100%，反对 0%，弃权 0%。

10. 表决结果：同意 100%，反对 0%，弃权 0%。

申请人承诺：  
业主表决结果真实有效，并承担一切法律责任。

申请人：(盖章)

河海大学维修资金管理办公室电话：025-



